



Saksfremlegg

Arkivreferanse: 2020/1190-1

Saksbehandler: Odd Arnvid Bollingmo

Sakens gang

Saksnummer	Møtedato	Utvalg
		Formannskap
		Kommunestyret

Høring - endring av stiftelsesloven - oppløsning av kommunale boligstiftelser

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Vestre Toten kommune støtter Nærings- og fiskeridepartementet forslag å lovfeste en hjemmel i stiftelsesloven som åpner for å oppheve boligstiftelser etablert av norske kommuner.

Bakgrunn for saken

I dette høringsnotatet foreslår Nærings- og fiskeridepartementet å lovfeste en hjemmel i stiftelsesloven som åpner for å oppheve boligstiftelser etablert av norske kommuner. Høringsnotatet er utarbeidet i samarbeid med Kommunal- og moderniseringsdepartementet. Stiftelsestilsynet har bidratt med datagrunnlaget.

Det er registrert 123 boligstiftelser i Stiftelsesregisteret der én eller flere kommuner står oppført som eneste oppretter, kalt kommunale boligstiftelser. Disse har en samlet bokført egenkapital på over to milliarder kroner. Forslaget i dette høringsnotatet omfatter bare de kommunalt opprettede boligstiftelsene.

Den foreslåtte hjemmelen i stiftelsesloven åpner for å oppheve kommunale boligstiftelser slik at formuesmassen tilbakeføres til oppretterkommunen. Hvis kommunestrukturen er endret senere, overføres formuesmassen til den nye kommunen. Stiftelsens gjeldsforpliktelser vil samtidig bli overtatt av kommunen.

Høringsfristen er 2. oktober 2020.

Vurdering

Kommunedirektøren støtter departementets forslag om opphevelse og tilbakeføring av boligstiftelsene som etter departementets vurdering er ønskelig, både for å

bidra til å styrke kommunenes boligpolitikk og for å styrke det kommunale selvstyret. Departementet ber om at de kommuner som har opprettet boligstiftelser foretar en vurdering, og gir tilbakemelding til departementet i sitt høringssvar, på om formålsangivelsen til deres boligstiftelse er formulert slik at den omfattes av den foreslåtte bestemmelsen. Etter kommunedirektørens vurdering er det tilfelle for Vestre Toten kommunale boligstiftelse.

Bjørn Fauchald
Kommunedirektør

Odd Arnvid Bollingmo
Assisterende kommunedirektør