

Deres dato
2022-05-16

Vår dato
2022-06-02

Deres referanse
22/2055

Vår referanse
75153

Vår saksbehandler
Mads Westby

Rambøll v/ Anders Iversen Klang

Kopi til

Uttalelse til offentlig ettersyn/høring av statlig reguleringsplan for nytt sykehus på Aker, Trondheimsveien 235 mfl. I Oslo kommune

Elvia AS («Elvia») viser til offentlig ettersyn/høring av statlig reguleringsplan for nytt sykehus på Aker, Trondheimsveien 235 mfl. I Oslo kommune. Høringsfristen er 08.07.2022 og uttalelsen er dermed innen fristen.

1. Bemerkninger

Elvia viser til opplysninger gitt som uttalelse ved varsel om oppstart av planarbeidet. Nettselskapet ser at planforslaget ikke har hensyntatt merknader som ble gitt. Nedenfor følger merknader som Elvia ber om at blir hensyntatt i det videre arbeidet.

2. Punkter i Elvia sine merknader ved planoppstart som ikke er hensyntatt

Ved oppstart av planarbeidet ble det fra Elvia, tidligere Hafslund Nett, gitt uttalelse til planforslaget. Nettselskapet påpekte at:

- Det kunne være behov for areal til ny nettstasjon.
- Ny nettstasjon fortrinnsvis bør plasseres 10 meter fra ny bebyggelse og minst 5 meter fra bygning med brennbare flater.
- Ny nettstasjon plasseres minimum 3 meter fra veikant og utenfor frisiktsoner
- Ny nettstasjon alternativt kan etableres i eget rom i den nye bebyggelsen

Forslagstiller har i reguleringsbestemmelsene pkt. 1.8 inntatt bestemmelser vedrørende nettstasjon. Elvia er imidlertid ikke tilfreds med utformingen av bestemmelsen. Det forslås derfor at bestemmelsen endres til følgende:

- Nettstasjoner tillates oppført inntil 1 m fra eiendomsgrense og at det generelt er 5 m byggegrense rundt nettstasjoner.
- Nettstasjoner tillates oppført også utenfor regulerte byggegrenser og kommer i tillegg til tillatt utnyttelsesgrad.
- Nettstasjoner tillates oppført i egne rom i bygg. Utforming av rommet skal gjøres i samråd med netteier.

Elvia, tidligere Hafslund Nett, er tilfreds med ivaretagelsen av høyspenningsanlegget i plankartet og reguleringsbestemmelsene, jf. pkt. 6.3.

Vennligst ta kontakt dersom det skulle være spørsmål eller uklarheter.

Kontaktinformasjon: firmapost@elvia.no

Med vennlig hilsen

Elvia AS

mads westby

Mads Westby

Studentressurs

Avdeling Rettigheter

mads.westby@elvia.no